



## Commerciële ruimte Blok 4a, 1<sup>e</sup> verdieping

Traverse 95  
9408 MH ASSEN

### Omschrijving

Prachtig gelegen commerciële ruimte van ca. 2.740 m<sup>2</sup> op de 1<sup>e</sup> verdieping van blok 4a in de Kloosterveste. Het betreft de gehele bovenverdieping in het gebouw wat ligt tussen de Traverse en de Rondgang. De opgang ligt aan de Traverse 95.

Het opleveringsniveau is casco, wat de vrijheid geeft om de ruimte naar eigen wens en indeling in te richten.

Lamberink Bedrijfsmakelaars te Assen is graag bereid u uitgebreid te informeren over de mogelijkheden.

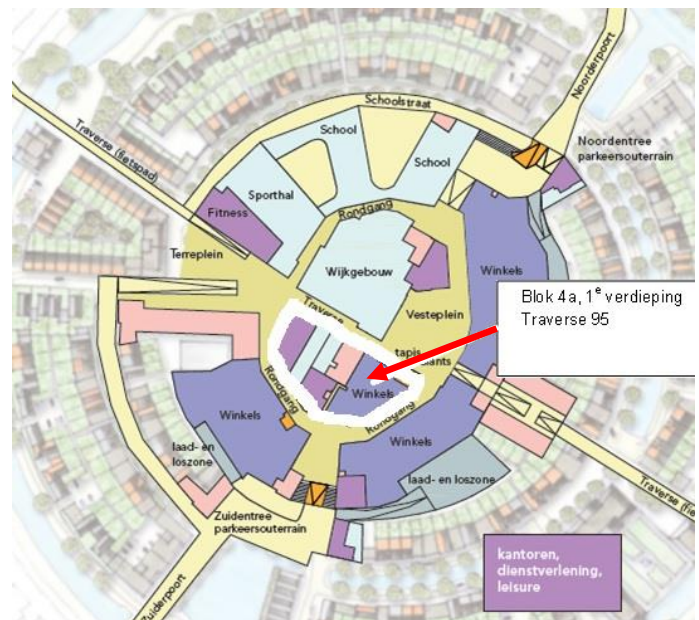
### Kenmerken

Hoofdbestemming: Commerciële ruimte en maatschappelijke dienstverlening

Soort bouw	: Nieuwbouw.
Opleveringsniveau	: Casco.
Oppervlakte	: Ca. 2.740 m <sup>2</sup> .
Bouwlagen	: 1 Bouwlaag, entree via begane grond
Omgeving	: Winkel / voorzieningsgebied.
Aanvaarding	: Per direct.

### Contact

Lamberink Bedrijfsmakelaars  
Stationsstraat 24, 9401 KX ASSEN  
Telefoon : 0592-338410  
Email : [assen@lamberink.nl](mailto:assen@lamberink.nl)



Ptolemaeuslaan 80, Utrecht  
Postbus 4052, 3502 HB, Utrecht  
T +31 30 6097222  
I [www.am.nl](http://www.am.nl)  
KvK 30160235